

Купить квартиру за 4 970 000 рублей на 1-й Студенческий пр-д, 1

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, 1-й Студенческий пр-д, 1

4 970 000 Р

87 193Р за м²



57.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается большая, светлая 2-комнатная квартира в новом доме по адресу: Россия, Саратовская область, Энгельс, 1-й Студенческий проезд, 1. Общая площадь квартиры составляет 57,2 кв. м, жилая площадь — 37 кв. м, кухня — кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 10-этажного дома, построенного в 2023 году. Высота потолков — 2,75 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новоселам сразу въехать и жить. Уютная планировка включает в себя две светлые комнаты, просторную кухню и совмещенный санузел. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, а лоджия станет отличным местом для отдыха. Дом оснащен современным пассажирским лифтом и пандусом, а рядом расположена наземная парковка, поэтому можно с удобством разместить автомобиль. Дом оснащён крышкой котельной, что значительно снизит платёж за коммунальные услуги. Вся инфраструктура новостройки в отличном состоянии, а надёжная конструкция дома гарантирует комфорт и безопасность. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимое для семей с детьми всегда под рукой. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого уголка города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи, ипотека возможна. Квартира в свободной продаже, без обременений, что упрощает ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869803842](tel:+79869803842)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь жилая	37.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



