

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на Заречная улица, 44

Саратовская область, Балаково, Заречная улица, 44

2 500 000 Р

71 429Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.70 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Балаково на Заречной улице, 44. Общая площадь — 35,4 кв. м, жилая площадь — 19,7 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1985 году. Высота потолков — 2,48 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Просторная кухня. В квартире совмещенный санузел. А так же кладовая которую при желании можно переделать под гардеробную Из окон открывается вид на улицу, небольшой водоем, и частный сектор, что хорошо для шума изоляции так как дорог с этой стороны нет, так же имеется балкон. Дом, с одним пассажирским лифтом, мусоропроводом и пандусом для удобства передвижения. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для стоянки. Район предлагает отличную инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Здесь все необходимое для комфортной жизни — от образовательных учреждений до мест для покупок и отдыха.

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878301516](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

