

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Кондакова, 48б

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, ул Кондакова, 48б

4 700 000 Р

120 513Р за м²



39.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Объект 51. Предлагается к продаже отличная однокомнатная квартира в одном из престижных локаций историческом центре города на берегу реки Волга, с собственным выходом на городскую Набережную. Квартира расположена на 9 этаже 10-ти этажного дома площадью 39,9 кв.м. без учета лоджии, с учетом лоджии 43,9 кв.м. Удобная и функциональная планировка квартиры: просторная комната (18,3 кв.м.), вместительная кухня (12 кв.м.), просторный отдельный сан.узел, удобная прихожая, большая лоджия, объединенная с комнатой (4 кв.м.), высокие потолки 2,7 м. В квартире выполнен качественный ремонт: выровненный дышащий потолок, в прихожей и сан.узле установлены многоуровневые потолки из гипсокартона, напольное покрытие в комнате и на лоджии - ламинат, на кухне линолеум, в прихожей и сан.узле - плитка, сан.узел отделан кафелем, установлены качественные межкомнатные двери. При продаже в квартире остаются вся мебель и бытовая техника: кухонный гарнитур, мягкая мебель, столовая группа (стол + стулья), корпусная мебель, сплит-система, стиральная машина-автомат, диван, шкаф-купе, а также предметы интерьера и текстиль. В доме крышная котельная, низкие коммунальные платежи ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873305592](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



