

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на улица Гагарина, 152

Саратовская область, Балашов, улица Гагарина, 152

3 200 000 Р

71 111Р за м²



45.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

ХОРОШЕЕ РЕШЕНИЕ КВАРТИРНОГО ВОПРОСА для молодой семьи в ЦЕНТРЕ Балашова. Агентство недвижимости ВАРИАНТ предлагает к покупке (в связи с переездом) ДВУХКОМНАТНУЮ КВАРТИРУ с изолированными комнатами, ПВХ окнами и БАЛКОНОМ, общей площадью 45 кв.м., на 4 этаже 5 этажного кирпичного дома. ПРО КОМФОРТ: Тёплая не угловая. Свободная БЫСТРЫЙ ЗАЕЗД при покупке. Чистая БЕЗ посторонних ЗАПАХОВ из подвала и после больных людей. Комнаты изолированные. Все окна и балконная дверь ПВХ. БАЛКОН. 4-х конфорочная газовая плита. ГАЗОВАЯ КОЛОНКА-АВТОМАТ. Хрущёвский холодильник под окном. Биметаллические и чугунные радиаторы отопления. Встроенный шкаф и антресоли. Новые счётчики на всё (срок службы - 12 лет). Двойные (металлическая и деревянная) входные двери. Домофон. О ДОМЕ: 1977 года постройки. Сделан качественно СДЕЛАН В СССР. Кирпичный, поэтому зимой тепло, летом прохладно. Общедомовой теплосчётчик. Хорошая звукоизоляция. Порядочные соседи. Чистый подъезд с металлической дверью. Придомовая территория обустроена, современная детская игровая площадка. Управляющая компания Заря. ЛОКАЦИЯ: Микрорайон Звёздный . С улицы Ленина, на перекрёстке рядом с 9-этажным офисным зданием бывшего проектного института, поворачиваем в сторону нового жд/вокзала, на ул. Гагарина, 150 ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873009547](tel:+79873009547)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

