

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на проезд Энергетиков, 24

Саратовская область, Балаково, проезд Энергетиков, 24

3 500 000 Р

94 595Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 37 кв. м на 7-м этаже 9-этажного панельного дома. Расположена в Балаково, по адресу: проезд Энергетиков, 24. Квартира отлично подойдет для молодой семьи или одного человека, ценящих комфорт и удобное расположение. В квартире есть косметический ремонт, что позволит вам быстро въехать и начать обустраиваться. Просторная кухня 9 кв. м с возможностью разместить обеденную зону. Санузел совмещенный, что экономит пространство и добавляет удобства. Из окон открывается вид как во двор, так и на улицу, а также есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом построен в 1981 году, ухоженный и в хорошем состоянии. В подъезде недавно установлен новый пассажирский лифт, поэтому проблем с подъемом на этаж не возникнет. Во дворе предусмотрена наземная парковка, где всегда можно найти место для автомобиля. Для удобства жильцов есть мусоропровод. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни под рукой. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую часть города. Сделка осуществляется через агентство, возможна ипотека. Квартира без обременений, один взрослый собственник, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873803784](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



