

Купить квартиру за 2 299 000 рублей на ул Комсомольская, 145

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, ул Комсомольская, 145

2 299 000 Р

76 633Р за м²



30.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира гостиничного типа общей площадью 29,9 кв. м расположена на втором этаже кирпичного дома в центре Энгельса, на Комсомольской улице. Высота потолков — 2,48 метра, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Квартира с выполненным косметическим ремонтом готова к заселению: стены и потолки выровнены, полы в хорошем состоянии, что позволяет новому владельцу сразу адаптировать пространство под свои потребности. Планировка включает две изолированные комнаты и совмещенный санузел. Несмотря на компактные размеры, пространство организовано рационально: здесь есть все необходимое для комфортного проживания одного-двух человек. Кирпичные стены дома обеспечивают надежную тепло- и звукоизоляцию, поддерживая комфортный микроклимат зимой и летом. Расположение объекта — одно из ключевых преимуществ. В пешей доступности находятся школа, детский сад, поликлиника, магазины повседневного спроса, а также крупные торговые центры «Облака» и «Аврора». Остановки общественного транспорта в шаговой доступности, что позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира подойдет для инвестиции, временного проживания или в качестве первого собственного жилья. Возможность юридически чистого оформления сделки с полным сопровождением делает покупку безопасной ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Квятковская Екатерина Юрьевна](#)

Телефон: [+79675095862](tel:+79675095862)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

