

Купить квартиру за 6 690 000 рублей на Энгельсский район, микрорайон Энгельс-9, 2

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, микрорайон Энгельс-9, 2

6 690 000 Р

123 889Р за м²



54.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

6 из 17

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 54 кв. м расположена на шестом этаже современного жилого комплекса Новый Город . Объект отличается продуманной планировкой: просторный зал (18,1 кв. м), изолированная спальня (13,2 кв. м), функциональная кухня (10 кв. м) и удобный коридор (9,3 кв. м). Санузел совмещенный (3,9 кв. м), выполнен с качественной отделкой. Лоджия позволяет организовать дополнительное пространство для отдыха или хранения. Дом комфорт-класса обеспечивает высокий уровень проживания: толстые стены и перекрытия гарантируют отличную шумоизоляцию, а крышная котельная снижает затраты на отопление. Входная группа оформлена в современном стиле, предусмотрены короба под кондиционеры с отводом конденсата. Окна квартиры выходят на закрытый эко-двор без машин, что обеспечивает тишину и отсутствие пыли. Территория комплекса благоустроена: детские и спортивные площадки, зоны отдыха с фонтаном, озеленение. В шаговой доступности строится новая школа, открытие которой запланировано на 2026 год. Для автомобилистов доступна многоуровневая парковка с возможностью приобретения машино-места. Квартира продается с современным ремонтом, выполненным из качественных материалов. Шестой этаж оптимален для комфортного проживания — без зависимости от лифта, но с хорошим видом из окон. Объект принадлежит ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878308483](tel:+79878308483)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	17
Площадь кухни	10.00 кв. м		



