

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на Строительная улица, 37

Саратовская область, Балаково, Строительная улица, 37

5 750 000 Р

88 462Р за м²



65.00 м²

Общая

39.70 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продаётся отличная трёхкомнатная квартира распашонка с идеальной планировкой и двумя лоджиями в ЖК Акварель. Новая квартира (никто не жил) в развитом районе. Площадь квартиры 65 м + 2 застекленные лоджии по 4,4 м. Окна выходят на 2 стороны, во дворе обустроенная детская площадка, а также вместительная стоянка для автомобилей. Школа и 2 детских сада в шаговой доступности. Ремонт от застройщика, прописанных нет, 1 собственник. Оперативный выход на сделку. Показ по предварительной договорённости. Рядом расположены сетевые магазины, торговый центр. Дом отвечает всем критериям для комфортной жизни. В квартире будет тепло независимо от времени года. На первых этажах предусмотрены колясочные. Дизайнерская отделка подъезда керамогранитом, прозрачная входная группа. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Квартира мебелирована, можно заехать и жить, либо сдавать в аренду, есть все необходимое. Реальному покупателю торг.

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172108900](tel:+79172108900)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь жилая	39.70 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

