

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул Советская, 122

Саратовская область, Балашовский район, Балашов, ул Советская, 122

3 700 000 Р

56 923Р за м²



65.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продается часть дома 65 кв.м в центре г.Балашов(по документам квартира).Все удобства.Свет, вода, септик, индивидуальное газовое отопление(котел и колонка для горячей воды).Туалет и ванная в доме. Низкие коммунальные платежи. Асфальтированный двор. Хорошие соседи.Удачное расположение. Совсем рядом находятся магазины(170м), Магнит(500 метров),Вайлдберриз (200 метров), КБ(200 метров), Яндекс Маркет и Озон(400 м),автобусные остановки(170 метров), медицинский колледж(400 метро),садик(450 метров), школа (400 метров), поликлиника(650 метров), церковь(50 метро), парк(400 метро), пляж (200м, 400м), набережная(400 метров), лес (700м). Остаётся почти вся мебель, встроенная техника. Имеется металлический гараж, большой кирпичный сарай с сухим погребом, мангальная зона. Имеется участок земли, на котором растут яблони, чёрная и красная смородина, виноград, вишня, малина, клубника, крыжовник. Квартира находится в глубине двора(шум машин не мешает).Тихое, спокойное место в центре города. Пение птиц и колокольный звон располагают к спокойной и умиротворенной жизни . При этом локация дает возможность заниматься всеми активностями, ведя спортивный образ жизни (рыбалка, катание на лыжах и велосипедах, купание в реке, грибная охота и т.д). Видео квартиры по запросу

👁 0 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79675096403](tel:+79675096403)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	10.00 кв. м

