

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Энгельсский район, жилой комплекс Рио, 12/7

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, жилой комплекс Рио, 12/7

5 400 000 Р

145 946Р за м²



37.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

23 из 23

Этаж

Предлагается к продаже великолепная однокомнатная квартира в новом элитном доме в самом центре города Энгельса. Квартира расположена в жилом комплексе Рио , построенном известным застройщиком Шэлдом . Общая площадь квартиры составляет 42 кв.м, включая утепленную лоджию 4.5 кв.м с теплым полом, общая площадь квартиры 37.7 кв.м. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием современных и качественных материалов. Квартира расположена на последнем 23 этаже, откуда открывается потрясающий панорамный вид на Волгу и пляж. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, престиж и высокое качество жизни. Выше имеется техэтаж с крышной котельной, что обеспечивает бесперебойное горячее водоснабжение дома круглый год и низкие коммунальные платежи. В квартире система умный дом которая управляется через Алису. На полу плитка из кварц-винила с частичным переходом на стены.Так же на стенах декоративка: микроцемент, микробетон, мрамор, фактурная краска, декоративный кирпич. Установлена сплит-система Zanusi. Пластиковые окна-Rexau с встроенными москитными сетками, подоконник пластик с деревом. В комнате, на кухне и в лоджии шторы Блэкаут с электро-карнизом дистанционным управлением привязкой к умному дому. Код пользователя: 127423
Номер в базе: 4375869

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873808513](tel:+79873808513)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	23	Этажей всего	23
Площадь кухни	9.00 кв. м		



