

Купить квартиру за 6 120 000 рублей на ул Трнавская, 36

Саратовская область, Балаковский район, Балаково, ул Трнавская, 36

6 120 000 Р

100 328Р за м²



61.00 м²

Общая

38.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается светлая и уютная 3-х комнатная квартира в одном из лучших районов города с развитой инфраструктурой на удобном 3-м этаже. Рядом находится буквально всё: •школа 28 и 2 садика в 5 минутах •ТЦ Грин Хаус и ТЦ Энергетик, галерея Чайка •продуктовые магазины (в том числе и круглосуточные, прямо под окнами) •МСЧ 156, к которой относится дом •парк Центральный •парк Энергетик •3 сквера •4 остановки общественного транспорта •огромный обустроенный зелёный двор с беседкой, детскими площадками и лавочками Квартира чистая, в том числе юридически. С ремонтом, не требует вложений. Везде стоят счётчики, полностью рабочие. В квартире очень тепло зимой и прохладно летом. Перепланировок нет. В каждой комнате и на лоджии установлены пластиковые окна. В квартире полностью остаётся весь кухонный гарнитур как из Pinterest, новая современная вместительная газовая плита с функцией гриля. Новым владельцам также остаются все шкафы в коридоре, гостиная, шкафы в спальне, новый водонагреватель. За двором и в подъезде установлена система видеонаблюдения, в квартире установлен умный домофон. На данный момент эта квартира - самое выгодное предложение на рынке по району! Не стесняйтесь, пишите, договоримся о встрече. Собственники. Риелторов прошу не беспокоить!

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873514751](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.30 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

