

Купить квартиру за 2 250 000 рублей на проспект Химиков, 3/1

Саратовская область, Энгельс, проспект Химиков, 3/1

2 250 000 Р

80 357Р за м<sup>2</sup>



28.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в ЖК Проспект Химиков. Год постройки дома 2017. В квартире сделан косметический ремонт: пластиковые окна, современные радиаторы отопления, в комнате обновленные обои, линолеум, трубы водоснабжения и водоотведения пластиковые. Подвал сухой. Подъезд чистый. Установлены камеры как в подъезде, так и по всему периметру двора. Двор просторный, есть детская и спортивные площадки, гостевой паркинг. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: 2 детских сада №№8,55, школа №3, аптеки, магазины, гипермаркет Лента, Стройландия, ОфисМаг, рынок, поликлиника №1, ДК Дружба, бассейн Нептун и другие объекты социального назначения в шаговой доступности. Транспортная развязка хорошая: остановка рядом с домом проезд на общественном транспорте автобусами и маршрутными такси 208, 208Б, 282Б, 284Б, 214, 10 троллейбус 14 (остановка 8 квартал). Возможен любой вид расчета. Поможем одобрить ипотеку! Арт. 106161831

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Язикова Татьяна](#)

Телефон: [+79675092181](tel:+79675092181)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 1             |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 7.00 кв.<br>м |

