

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Волжская, 37

Саратовская область, Балаковский район, Балаково, ул Волжская, 37

5 200 000 Р

73 239Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.50 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира на Волжской улице в Балаково, Саратовская область. Общая площадь квартиры составляет 71.4 кв. м, жилая 48.5 кв. м. Кухня порадует вас площадью 9.5 кв. м, где можно удобно разместить всю необходимую технику и мебель. Квартира находится на 9 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2024 году. Окна выходят во двор, а наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха. В квартире сделан косметический ремонт, который создаёт уютную атмосферу и позволяет будущим владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Планировка включает три комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. В доме есть пассажирский лифт, поэтому можно легко добраться до 9 этажа. Дом расположен в развитом районе: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни под рукой. Хорошая транспортная доступность позволит без труда добраться до любой точки города. Квартира готова к продаже, все документы в порядке, сделка возможна в кратчайшие сроки. Подходит для покупки в ипотеку, что делает ее доступной для разных категорий покупателей. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869804528](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	48.50 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

