

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул Набережная Леонова, 31А

Саратовская область, Балаковский район, Балаково, ул Набережная Леонова, 31А

3 200 000 Р

94 118Р за м²



34.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира в новом доме ЖК Акварель! Представляем вашему вниманию отличную квартиру с ремонтом от застройщика. Основные характеристики: • Просторный зал (16 кв.м.) с выходом на лоджию, которую можно присоединить к комнате для увеличения пространства. • Ниша (5 кв.м.) идеально подходит для гардеробной или небольшого рабочего кабинета, не утяжеляя основное пространство. • Раздельный санузел для удобства при совместном проживании. • Светлая и большая кухня позволяет удобно разместить мебель для приготовления и приема гостей. • Дом дополнительно обшит изоляционными материалами, обеспечивая комфортный микроклимат: прохладно летом и тепло зимой. Удобства: • Отдельный тамбур для дополнительной безопасности. • Безбарьерный вход в подъезд. • На первом этаже расположена колясочная и велосипедная с отдельным выходом. • Благоустроенная придомовая территория с множеством детских и спортивных площадок. • Своя управляющая компания для оперативного решения вопросов. • Большое количество парковочных мест Расположение: • В шаговой доступности ТЦ Оранж, магазины, остановки общественного транспорта, школа №3 и несколько детских садов. • Для отдыха и прогулок рядом находятся набережная судоходного канала, пляж и парк 1 микрорайона ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Голубева Екатерина](#)

Телефон: [+79173007042](tel:+79173007042)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

