Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Вокзальная улица, 50

Саратовская область, Энгельс, Вокзальная улица, 50

5 300 000 Р

70 667Р за м^2

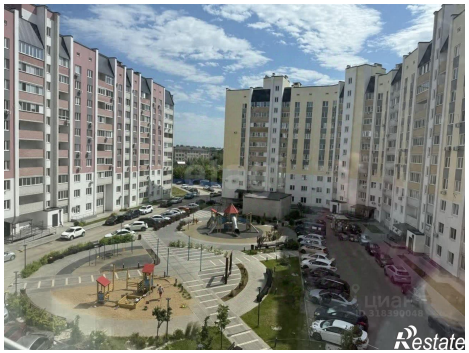
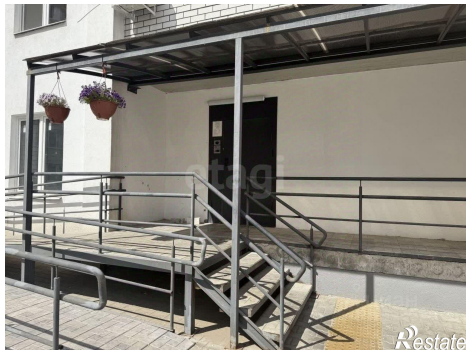
75.00 м^2	12.00 м^2	5 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Срочная продажа! Просторная двухкомнатная квартира площадью 75,8 м² расположена в современном кирпичном доме 2022 года постройки. Объект находится в состоянии черновой отделки, что дает возможность создать интерьер по индивидуальному проекту без необходимости демонтажа старого ремонта. Квартира ориентирована на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию в течение дня. Планировка продумана: при входе расположен холл с возможностью обустройства гардеробной, что оптимизирует использование пространства. Санузел раздельный, что повышает комфорт при совместном проживании. Из комнаты и кухни есть выход на лоджию с качественным пластиковым остеклением, что расширяет полезную площадь и создает дополнительное место для отдыха. Дом относится к новостройкам с собственной котельной, что гарантирует независимое отопление и стабильный температурный режим в межсезонье. Закрытый двор обеспечивает безопасность и тишину, а благоустроенная территория включает детскую и спортивную площадки. Этажность здания — 10 уровней, что сочетает преимущества малоэтажной застройки с развитой инфраструктурой. Район отличается удобной транспортной доступностью: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, что упрощает перемещение по городу. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так ...

0 с 06.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79873509655

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м