

Купить квартиру за 1 000 000 рублей на ул Красноармейская, 259

Саратовская область, Пугачевский район, Пугачев, ул Красноармейская, 259

1 000 000 Р

26 316Р за м²



38.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаю квартиру в СРОЧНОМ порядке .Сама живу в СПб и очень не просто этим заниматься из другого города, поэтому хочется быстрее решить этот вопрос) О КВАРТИРЕ Адрес: ул. Красноармейская 259 Квартира находится на 1 этаже дома , поэтому у неё есть классный бонус в виде огороженного земельного участка (шикарная малина ,кстати,растет) Так-же из бонусов такого необычного строения то ,что сама квартира не большая 18м2, но к ней сделана новая пристрой с отличной кухней ,что расширило площадь до 38м2 Квартира находится в центре города, до площади пешком буквально 10 минут Все удобства есть! Все трубы новые , новые пластиковые окна) Собственник один Нюансы Квартира не походит под ипотеку и мат.капитал так как дом 1917года Пристройка в доме не оформлена! У нас просто нет на это времени. На проживание никак не влияет,но если захотите оформить, нужно будет отмежевать землю и оформлять (по стоимости выйдет около 50-60к КОТОРЫЕ МЫ ГОТОВЫ УСТУПИТЬ СО СТОИМОСТИ КВАРТИРЫ ВАМ НА ОФОРМЛЕНИЕ) В доме выгребная яма, НЕ канализация Так-же, если надумаете делать ремонт, подскажем при необходимости контакты отличных проверенных подрядчиков для различных работ !) Стоимость: 1. 000. 000р (ТОРГ после просмотра реальному покупателю)

👁 3 с 08.06.2025, обновлен 08.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873713556](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

