

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на 1-й микрорайон, 16

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, 1-й микрорайон, 16

4 400 000 Р

72 131Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Предлагаем вашему вниманию уютную трёхкомнатную квартиру площадью 61 кв.м, расположенную на первом этаже девятиэтажного дома в 1-м микрорайоне города Энгельс. Квартира с евроремонтом, готова к комфортному проживанию. Высота потолков составляет 2.6 метра, что создаёт ощущение простора. В квартире остаётся встроенная кухня, шкафы в коридоре и на лоджии, мебель в детской комнате. Дом построен в 1978 году и находится в хорошем состоянии. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, что обеспечивает дополнительный комфорт. Наземная парковка рядом с домом позволит вам не беспокоиться о месте для автомобиля. Район, в котором расположена квартира, отлично подходит для семей с детьми. Рядом находятся школы и детские сады, что избавляет от необходимости тратить много времени на дорогу. В шаговой доступности также находятся магазины и другие объекты инфраструктуры, что делает проживание здесь удобным и комфортным. Квартира продаётся без обременений и готова к быстрой сделке. Все документы в порядке, продажа возможна в ипотеку. Это отличная возможность приобрести жильё для своей семьи или в качестве инвестиции. Квартира подходит под любой вид расчёта. Реальному покупателю Торг

👁 0 с 14.06.2025, обновлен 14.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173104180](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

