

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Театральная улица, 10А

Саратовская область, Энгельс, Театральная улица, 10А

7 500 000 Р

147 059Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

2 из 10

Этаж

Продам квартиру в центре. Показ в любое время.Продам -2 х комн.квартиру ( две смежные квартиры на одном этаже, 71 кв м и 51 кв м)в новом доме комфорт-класса на ул.Театральная 10А в историческом центре города,где в 3-х минутной шаговой доступности центральный парк,набережная,фитнесс- центр ворд-класс,театр оперетты,школы и д/с.Также в пешей доступности взрослая и детская больница и поликлиники,множество магазинов и т.п.Квартира находится на 2-м очень высоком этаже (по высоте обычного 3-го этажа),т.к над первыми коммерческим и этажами имеется техэтаж. Качественный ремонт с использованием немецкого влагостойкого ламината с фаской,индийского керамогранита,бельгийских обоев позволили создать современную неизбитую и необычную планировку, где используются все кв.м. очень функционально без узких коридоров и лишних нагромождений. Квартира ОЧЕНЬ теплая благодаря новым технологиям утепления фасадов и наличия тёплых полов в кухне-гостиной, лоджии и ванной комнате. Льготный тариф на свет!! Газа нет!Платежи очень комфортные. При ремонте заменены все трубы и краны на батареях от застройщика.Проводка медная по госту.Стены выровнены под маяки.Пол-полусухая стяжка. На утепленной лоджии 3,5 кв.м,выход на которую из спальни 15кв м, вполне комфортно для уединенных занятий можно организовать кабинет.В ...

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179804973](tel:+79179804973)

## Характеристики

|                   |    |      |   |
|-------------------|----|------|---|
| Количество комнат | 2  | Этаж | 2 |
| Этажей всего      | 10 |      |   |



