

Купить квартиру за 5 199 000 рублей на Волжская улица, 35А

Саратовская область, Балаково, Волжская улица, 35А

5 199 000 Р

76 456Р за м<sup>2</sup>



68.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается отличная 3-комнатная квартира в ЖК Акварель, г. Балаково! Основные характеристики: - Просторная кухня для большой семьи - Панорамные пластиковые окна - Раздельный санузел - Утепленная лоджия Инфраструктура и удобства: - Современная детская и несколько спортивных площадок во дворе. - Всегда свободные парковочные места. - Дом расположен в спальном районе с удобной транспортной развязкой. - В шаговой доступности: школа № 3, новый детский сад, ТЦ Оранж, остановки общественного транспорта и сетевые магазины. - Благоустроенный современный пляж всего в 10 минутах ходьбы, где можно прогуляться по набережной вдоль судоходного канала или прокатиться на аттракционах в городском парке. Дополнительные преимущества: - Прозрачная входная группа, колясочная и велосипедная на первом этаже. - Благоустроенная придомовая территория, газон, много кустарников и деревьев. - Своя управляющая компания с ответственной старшей по дому. - Гарантия от застройщика на дом 5 лет с момента сдачи. В нашем офисе вы найдете представительства федеральных банков, специальные условия и скидки по ипотеке, а также полное юридическое сопровождение сделки для вашего спокойствия и уверенности в завтрашнем дне. Не упустите возможность! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Голубева Екатерина](#)

Телефон: [+79173007042](tel:+79173007042)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

