

Купить квартиру за 3 690 000 рублей на пр-кт Строителей, 45

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, пр-кт Строителей, 45

3 690 000 Р

94 615Р за м²



39.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира с качественным чистовым ремонтом в современном кирпичном доме, сданном в 2020 году. Объект расположен на 9 этаже 10-этажного здания, что обеспечивает хорошую инсоляцию и отсутствие шума с улицы. Квартира находится в отличном состоянии — ранее в ней никто не проживал, все отделочные материалы новые. Планировка функциональная: кухня-гостиная объединена, что создает ощущение простора, есть отдельная спальня и компактный балкон. Дополнительное преимущество — возможность организации тамбура на две квартиры для повышения приватности. Дом отличается высоким качеством строительства: надежные инженерные системы, современные материалы, ухоженная придомовая территория с детскими площадками нового образца. Район сочетает удобную транспортную доступность и экологичность — в шаговой доступности парк и гостиничный комплекс Новый Век. Перспективная локация с развитой инфраструктурой: в радиусе 1 км расположены супермаркеты, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта. Объект подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций — подобные квартиры в домах этого класса пользуются стабильным спросом. Рассматриваются различные варианты расчетов, возможен торг. Для покупателей доступна помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях. Код пользователя: ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873809795](tel:+79873809795)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м



