

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Рабочая улица, 125А

Саратовская область, Энгельс, Рабочая улица, 125А

10 500 000 Р

109 375Р за м²



96.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продается просторная 3х комнатная квартира площадью 96 м² расположена в центре города. Объект находится на третьем этаже кирпичного дома с ухоженным закрытым двором и автономной котельной, что гарантирует стабильное отопление в холодный сезон. Квартира отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты, кухня-гостиная 18 м² с панорамным остеклением и выходом на балкон, а также совмещенный санузел с качественной отделкой. Существует возможность организации второго санузла за счет переоборудования просторной кладовой площадью 6 м² — технические выводы уже предусмотрены. Ремонт выполнен в современном стиле с использованием долговечных материалов: керамогранит на полу в коридоре и кухне, ламинат в жилых помещениях, натяжные потолки с точечным освещением, теплые полы. Встроенный кухонный гарнитур с техникой, кондиционеры в гостиной и спальне остаются новому владельцу. Большие витражные окна обеспечивают отличную инсоляцию в течение всего дня. Ключевые преимущества: выгодное расположение, качественный ремонт, возможность модернизации планировки и отсутствие скрытых коммунальных платежей за счет автономного отопления. Документы готовы к сделке, торг возможен при серьезном предложении. Код пользователя: 150919 Номер в базе: 8909110

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Наумова Ирина Валерьевна](#)

Телефон: [+79880410160](tel:+79880410160)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

