

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Энгельс, улица Маяковского, 47

Саратовская область, Энгельс, улица Маяковского, 47

7 000 000 Р

92 105Р за м<sup>2</sup>



76.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 16

Этаж

Трёхкомнатная квартира в центре Энгельса общей площадью 75,8 м<sup>2</sup> с изолированными комнатами и окнами на две стороны обеспечивает комфортное проживание благодаря продуманной планировке и хорошей инсоляции. Кухня 11,6 м<sup>2</sup> функционально организована и оснащена мебелью, что упрощает заселение. Жилые зоны отделены от общего пространства, создавая баланс между уединённостью и возможностью для совместного времяпрепровождения. Квартира находится в хорошем состоянии: чистовая отделка в нейтральных тонах позволяет заселяться без дополнительного ремонта или легко адаптировать интерьер под свои предпочтения. Установлены пластиковые окна с повышенной шумоизоляцией, что особенно важно для центрального расположения, а кондиционер поддерживает комфортный микроклимат круглый год. Лоджия расширяет полезную площадь и может использоваться как место для отдыха или хранения, при этом открывается вид на Волгу и Саратов. Расположение — одно из ключевых преимуществ объекта. В пешей доступности находятся школа, детские сады, аптеки и продуктовые магазины. В 20 минутах ходьбы расположены торговые центры «Лазурный» и «Облака» с широким выбором товаров и услуг. Близость к городскому парку и набережной Волги предоставляет возможности для прогулок и активного отдыха. Транспортная доступность высокая: остановки ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Зубко Юлия Александровна](#)

Телефон: [+79173010426](tel:+79173010426)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	16
Этажей всего	16	Площадь кухни	12.00 кв. м

