

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Энгельс, Трудовая улица, 12/8

Саратовская область, Энгельс, Трудовая улица, 12/8

5 200 000 Р

96 296Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 16

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 54 кв. м расположена на первом этаже кирпичного дома в ЖК «Пляж» — одном из самых привлекательных жилых комплексов города, находящемся на берегу Волги. Дом отличается высокой энергоэффективностью и надежностью, что обеспечивает комфортное проживание в любое время года. Квартира требует ремонта, что дает возможность новым владельцам реализовать индивидуальный дизайн-проект с учетом личных предпочтений. Просторная кухня позволяет удобно организовать зону приготовления пищи и приема гостей, а большая лоджия добавляет полезного пространства и может быть использована как место для отдыха или хранения. Раздельный санузел повышает уровень удобства для жильцов. Жилой комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины повседневного спроса, аптеки, детский сад и школа, что делает его отличным выбором для семей с детьми. В пешей доступности — гипермаркет «Лента», остановки общественного транспорта и набережная Волги, где можно насладиться прогулками и живописными видами. Придомовая территория благоустроена: закрытый двор обеспечивает безопасность, детская площадка создает условия для игр, а наземная парковка решает вопрос с размещением автомобиля. Удобное расположение ЖК «Пляж» позволяет быстро добраться до ключевых ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Капселямова-Пак Махабат Жаслановна](#)

Телефон: [+79033298138](tel:+79033298138)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 1              |
| Этажей всего      | 16 | Площадь<br>кухни | 12.00 кв.<br>м |

