

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул 6-й квартал, 2

Саратовская область, ул 6-й квартал, 2

3 300 000 Р

55 932Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

В продаже 3-комнатная квартира в р.п. Приволжский (мкр. Энгельс-19), Квартал 6. Общая площадь 58.7 м<sup>2</sup> + балкон. Квартира не угловая. Без обременений/ипотек и долгов! Преимущества квартиры: • Этаж: Квартира находится на комфортном 2 этаже, что очень удобно для проживания семьи с маленькими детьми или пожилого человека! • Планировка: Все жилые комнаты большие (12.8 м<sup>2</sup>, 14.1 м<sup>2</sup>, 16.4 м<sup>2</sup>), легко адаптируются под Ваши нужды! Из 3 комнат - 2 комнаты изолированные, 1 смежная. Раздельный санузел. Из одной комнаты имеется выход на балкон. Окна на две противоположные стороны, благодаря чему квартиру легко проветривать. Во все квартире заменены стояки и радиаторы отопления. • В квартире остается все что на фото, в том числе и вся техника! • Расположение: Дом расположен в тихом спальном районе, при этом все необходимое в шаговой доступности: в 2 мин Магнит, в 3 мин два детских сада №19 и №51, в 7 мин школа №4, детская и взрослая поликлиники, а также аптеки, ПВЗ, Сбер и т.д. В 6 мин остановка общественного транспорта с прямыми рейсами в центр города! Во дворе дома детская и спортивная площадки, места для парковки. 1 взрослый собственник, вся сумма в договоре, быстрый выход на сделку. Бесплатно оказываю помощь в одобрении ипотеки! По всем вопросам с удовольствием отвечу по телефону. Звоните ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Иванова Элла Игоревна](#)

Телефон: [+79880403905](tel:+79880403905)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

