

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на Саратов, 2-я Садовая улица, 106к9

Саратовская область, Саратов, 2-я Садовая улица, 106к9

2 850 000 Р

91 935Р за м²



31.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся тёплая 1-комнатная квартира с косметическим ремонтом. Тихий спальный район . Дом расположен по второй линии от дороги. Удачное расположение . Для студентов СГТУ , Медуниверситета – всего -7 минут пешком до учебныз корпусов. Для молодых пар в качестве первого жилья . – рядом 2 детсада и школа (500 м), больница (4 мин пешком) – всё для спокойной жизни . Выгодное расположение– остановка у дома, 10 минут до центра на транспорте . Всё под рукой – магазины «Пятёрочка», «Магнит» и аптека в 3-х минутах ходьбы Все виды расчета подходят • Можно купить в ипотеку или с использованием материнского капитала. • Отличный вариант для заработка– сдаётся за 18-22 тыс. месяц (срок окупаемости 7-8 Рядом сквер с детской площадкой Бесплатная парковка во дворе Тихие соседи Документы проверены юристом . Помогу одобрить ипотеку , приму квартиры на продажу Арт. 109610888

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Жукова Людмила](#)

Телефон: [+79033808605](tel:+79033808605)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

