

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на набережная 50 лет ВЛКСМ, 9

Саратовская область, Балаково, набережная 50 лет ВЛКСМ, 9

3 500 000 Р

79 545Р за м²



44.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 44 квадратных метра на четвёртом этаже четырёхэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Балаково, улица Менделеева, дом 9. Жилая площадь составляет 28 квадратных метров, что предоставляет достаточно места для комфортного размещения мебели и создания индивидуального интерьера. Кухня площадью 7 квадратных метров станет прекрасным местом для приготовления вкусных блюд и семейных ужинов. Из окон квартиры открывается приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр детей. Безопасность жителей обеспечивается благодаря наличию домофона. Расположение дома особенно удобно благодаря близости различных объектов инфраструктуры: Рядом находятся школа и детский сад, что значительно упрощает жизнь семей с детьми. Для прогулок на свежем воздухе и занятий спортом поблизости расположен парк. Также рядом функционируют различные магазины и супермаркеты, такие как Гулливер и Пятёрочка, а также аптечные пункты, среди которых Байкал. Это позволяет совершать покупки и решать бытовые вопросы без необходимости длительных поездок. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Наличие балкона добавляет дополнительное ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873305967](tel:+79873305967)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



