

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на улица Ленина, 109

Саратовская область, Балаково, улица Ленина, 109

2 900 000 Р

58 000Р за м²



50.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира в самом центре Балаково, ул. Ленина, д. 109. Квартира уютная, тёплая, с застеклённым балконом, в хорошем состоянии, от собственника. Площадь: Общая: 50,8 м² Комнаты: 23,6 и 8,5 м² (раздельные) Кухня: 5,3 м² Этаж: 5 из 5 Плюсы квартиры: Установлены новые стояки водоснабжения и счётчики Балкон застеклён пластиковыми окнами и утеплён Железная входная дверь, межкомнатные двери Ванная и туалет — в плитке Комнаты изолированные, не проходные Отличные тихие соседи Окна выходят во двор, балкон — на ул. Комсомольскую Инфраструктура: Магазин на 1 этаже В шаговой доступности: банки Лицей 2 (6-7 минут пешком) Детский сад во дворе Автобусная остановка со стороны балкона (15 маршрут) Хоккейная коробка со стороны балкона Отделение почты во дворе Двор обустроен новой детской площадкой Юридически чистая: Два собственника Без обременений Документы готовы к сделке В квартире никто не проживает Цена: 2 900 000 Р Продаёт собственник. Звоните 24/7 — договоримся о просмотре!

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172109175](tel:+79172109175)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	23.60 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



