

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на 1-й микрорайон, 11

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, 1-й микрорайон, 11

3 300 000 Р

62 264Р за м²



53.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира на четвертом этаже в развитом районе Энгельса. Преимущества нашего предложения: - в шаговой доступности остановка общественного транспорта, сетевые магазины, аптеки, средняя школа №29, детские сады №7 и №67, стадион Торпедо. - Двор благоустроен: открытая территория с достаточным количеством парковочных мест и закрытая спортивная площадка. - площадь квартиры 52,7м2: кухня 7м2, комната 10,2м2, зал 17,3м2, детская 9,3м2, санузел раздельный. -Дополнительное пространство обеспечивает застекленная лоджия 8,4 м², которую можно использовать как зону отдыха или функциональное хранилище. - в квартире выполнен косметический ремонт, - Квартира подойдет как для семьи с детьми, так и в качестве инвестиции — район востребован у арендаторов благодаря транспортной доступности и социальным объектам. - средний этаж - спокойные соседи Помогу одобрить ипотеку по одному пакету документов в нескольких банках. Звоните!! Код пользователя: 69183 Номер в базе: 8916521

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Матвеева Ольга Петровна](#)

Телефон: [+79675090755](tel:+79675090755)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

