

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Полтавская улица, 38А

Саратовская область, Энгельс, Полтавская улица, 38А

3 500 000 Р

67 308Р за м<sup>2</sup>

52.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

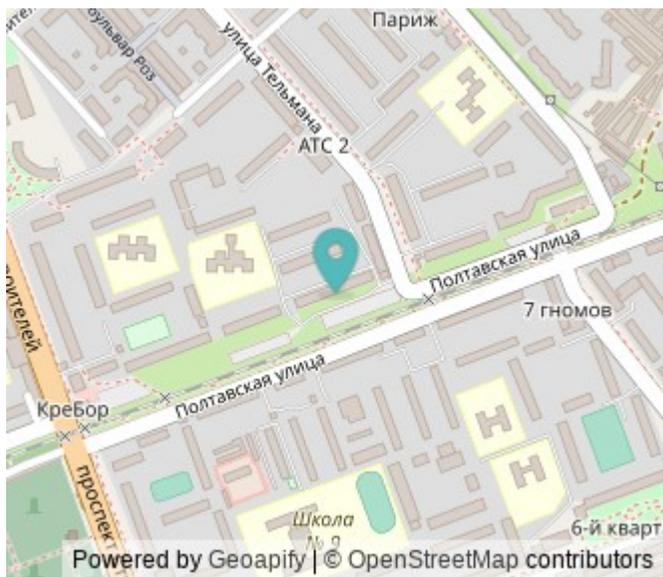
Этаж

Продаю отличную 2-к. квартиру, расположенную в благоустроенном районе города, общей площадью 56 кв.м. Квартира с удачной планировкой, состоит из двух просторных изолированных комнат, кухни. В квартире выполнен косметический ремонт. Тамбур на две квартиры, все соседи порядочные и дружелюбные люди, подъезд чистый и без посторонних запахов. Дом панельный, очень тёплый, с хорошей звукоизоляцией, с коммуникациями проблем не возникает. Дворовая территория благоустроена и озеленена, имеются места для парковки и современная детская площадка. Район с отлично развитой инфраструктурой, в шаговой доступности расположены муниципальные детские сады и школы, Бульвар Роз, сетевые супермаркеты и магазины, аптеки, медицинские учреждения, ДК Дружба, бассейны, спортивные площадки, разнопрофильные организации, развлекательные заведения и многое другое. Отличная транспортная развязка по всем направлениям. Остановка общественного транспорта в трёх минутах ходьбы. Один взрослый собственник, никто не прописан, без долгов и обременений. Просмотр в удобное для Вас время! Дополнительная информация по телефону или при встрече. Арт. 110230866

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172109723](tel:+79172109723)



## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



