

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на 1-й Казанский пр-д, 6

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, 1-й Казанский пр-д, 6

4 850 000 Р

86 607Р за м²



56.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Десятиэтажный кирпичный дом. На этаже 4 квартры, два лифта в подъезде. В доме крышная котельная, что существенно снижает стоимость коммунальных услуг. Панорамное остекление лоджии, окна на две стороны дома. В квартире уже выполнена черновая отделка, стяжка пола, штукатурка по маякам, откосы на окнах, электрика!!! Современное благоустройство придомовой территории, с детской площадкой и большим количеством парковочных мест. Из окон прекрасный вид на город, стадион, зелёную зону. В пяти минутах ходьбы новый детский сад, рядом строится новая современная школа. Остановка общественного транспорта в паре минут ходьбы. В стоимость квартиры входит плитка для санузла, (на фото только вариант проекта) также установлена входная дверь компании Bekker премиального сегмента, с фабричными откосами. На фото вариант возможной перепланировки в двухкомнатную квартиру. По факту в данный момент это трёхкомнатная квартира. Продажа от собственника.

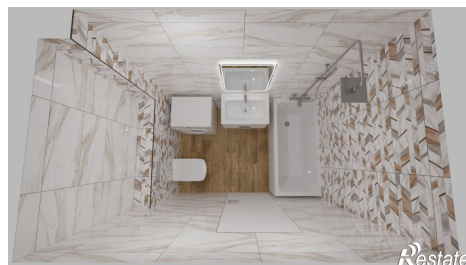
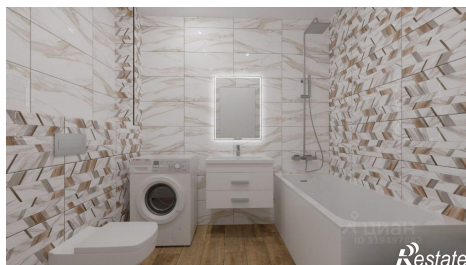
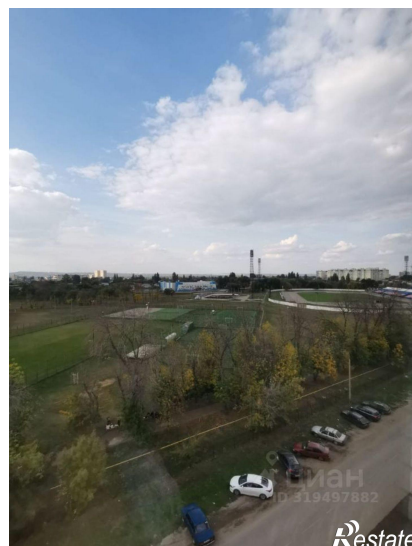
👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878011799](tel:+79878011799)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м



Restate