

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул Саратовское шоссе, 31

Саратовская область, Балаковский район, Балаково, ул Саратовское шоссе, 31

3 700 000 Р

61 667Р за м²



60.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Ищете просторное жилье, чтобы создать свой идеальный дом? Эта трёхкомнатная квартира — отличный выбор для тех, кто хочет сделать ремонт по своему вкусу! Основные характеристики: • Площадь: 60,8 м² • Тип дома: Хороший кирпичный дом с тремя квартирами на этаже. • Этаж: Не угловая, расположена на среднем этаже — идеальный вариант для комфортной жизни. • Лоджия: Есть застеклённая лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Преимущества: • Стояки заменены. • Установлены качественные окна Rehau с тройным стеклопакетом, которые обеспечивают тепло и тишину. • Возможность увеличить кухню, объединив с кладовкой, а также сделать просторную гостиную более 30 м² благодаря не несущей стене между кухней и залом. • Чистый подъезд. Правовой статус: • Один собственник, никто не прописан — сделка пройдет быстро и без лишних хлопот. • Рассматриваются любые варианты оплаты: наличными, ипотека, материнский капитал. Не упустите возможность сделать эту квартиру своим уютным домом! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать больше! Арт. 96237994

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873111743](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

