

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Каховская, 7

Саратовская область, Балаковский район, Балаково, ул Каховская, 7

3 100 000 Р

63 265Р за м²



49.00 м²

Общая

34.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Балаково по адресу: ул. Каховская, 7. Общая площадь составляет 49,4 кв. м, жилая — 34,1 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1978 году. Высота потолков — 2,7 метра. Квартира без ремонта, что позволит вам воплотить все свои дизайнерские идеи и создать идеальное пространство для жизни. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и свежий воздух. В квартире есть один балкон и отдельный санузел. Дом находится в хорошем состоянии, а рядом расположена наземная парковка. Близость к основным объектам инфраструктуры делает проживание здесь особенно комфортным. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволит вам сэкономить время на повседневные дела и больше времени уделять семье и отдыху. Хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, возможно оформление в ипотеку. Все документы в порядке, готовы к сделке. Идеальный вариант для семьи, желающей обустроить свое гнездышко по своему вкусу. Приезжайте и убедитесь сами, что это именно то, что вы искали. Записывайтесь на просмотр, будем рады ответить на все ваши вопросы.

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873112284](tel:+79873112284)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.10 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



