

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Волжская, 61

Саратовская область, Балаковский район, Балаково, ул Волжская, 61

3 500 000 Р

74 468Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1683019. ????. Вашему вниманию предлагается уютная двухкомнатная квартира в Балаково, Саратовская область, по адресу Волжская улица, 61. Этот вариант идеально подойдёт для семей, которые ценят комфорт и удобство. Квартира расположена на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1965 года постройки. Общая площадь составляет 47,4 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,6 м, что создаёт ощущение простора. Окна выходят на улицу, комнаты изолированы, также есть балкон. Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. Развитая инфраструктура района порадует наличием всего необходимого для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы находятся в шаговой доступности. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. ????

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Борисов Алексей Михайлович](#)

Телефон: [+79675096964](tel:+79675096964)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

