

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на улица Тельмана, 136

Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 136

2 700 000 Р

90 000Р за м²



30.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

СРОЧНО!!!! Однокомнатная квартира в хорошем состоянии район 1 Школы — отличный вариант для комфортного проживания или выгодного вложения. Объект расположен на солнечной стороне, не является угловым, что обеспечивает сохранение тепла в холодное время года. Квартира полностью готова к заселению: проведен стандартный ремонт, при желании можно адаптировать пространство под индивидуальные предпочтения без масштабных затрат. В наличии кондиционер, по договоренности возможна передача мебели, включая шкаф. Крыша дома недавно ремонтировалась, что исключает протечки. Собственность оформлена более пяти лет назад, все документы в порядке. Расположение объекта сочетает удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. Рядом находятся детские сады №18, №35 и №22, школа №1, что делает квартиру привлекательной для семей с детьми. В пешей доступности — Энгельсская городская поликлиника №1 и детская поликлиника, а также супермаркеты «Пятёрочка» и «Магнит» для повседневных покупок. В шаговой доступности расположены городской парк и Саратовский областной театр оперетты, что добавляет удобства для досуга. Транспортная развязка связывает район с Саратовом и другими частями Энгельса: регулярные маршрутки позволяют быстро добраться в любую точку города. Квартира подходит для различных целей: ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Зубко Юлия Александровна](#)

Телефон: [+79173010426](tel:+79173010426)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

