

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на 2-й микрорайон, 28

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, 2-й микрорайон, 28

2 600 000 Р

43 333Р за м²



60.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в самом сердце Энгельса, 2-й микрорайон, дом 28. Общая площадь — 60,2 кв. м, из которых 45 кв. м приходится на жилую зону. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1973 году. Планировка включает отдельную кухню площадью 5 кв. м и один санузел. Из окон открывается приятный вид как на улицу, так и во двор, а также имеется балкон. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить собственные дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Просторные комнаты позволяют организовать уютное пространство для всей семьи. Санузел отдельный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Кирпичное здание обеспечивает хорошую звукоизоляцию и теплоизоляцию, а значит, в квартире будет тихо и уютно в любое время года. В пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для жизни будет у вас под рукой. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, а до центра города можно добраться всего за несколько минут. Квартира продается от агентства, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, а значит, процесс покупки будет быстрым ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170212173](tel:+79170212173)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

