

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Энгельсский район, микрорайон Энгельс-9, 2

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, микрорайон Энгельс-9, 2

4 500 000 Р

140 625Р за м²



32.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

14 из 17

Этаж

Продается 1-комнатная квартира на 14 этаже в жилом комплексе Новый город — современном квартале с продуманной инфраструктурой и комфортной средой для жизни. Объект находится в Энгельсе и предлагает выгодное сочетание доступности, качества и перспектив. Квартира площадью 32,3 кв. м имеет предчистовую отделку: выровненные полы, разведенную электрику и сантехнические коммуникации, что позволяет новому владельцу самостоятельно выбрать дизайн и материалы для финишной отделки. Большие окна обеспечивают хорошую инсоляцию, а расположение на высоком этаже открывает панорамный вид на город. ЖК Новый город — масштабный проект с единой концепцией застройки, занимающий территорию свыше 18 Га. Здесь создана безопасная и экологичная среда: дворы закрыты для машин, организованы подземные паркинги, а более 4 Га отведено под озеленение и ландшафтный дизайн. На территории оборудованы детские площадки для разных возрастов, зоны отдыха, велодорожки и места для занятий спортом. Особое внимание уделено удобству жителей: предусмотрены помещения для хранения колясок и спортивного инвентаря, санузлы для выгула собак, безбарьерная среда для маломобильных групп. Квартал находится под круглосуточным видеонаблюдением и охраной. Транспортная доступность — одно из ключевых преимуществ: рядом проходят основные ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878308483](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	17
Площадь кухни	8.00 кв. м		



