

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на улица Ломоносова, 5

Саратовская область, Энгельс, улица Ломоносова, 5

4 400 000 Р

72 131Р за м²



61.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся светлая, тёплая, уютная трёхкомнатная квартира по адресу г. Энгельс, ул. Ломоносова д. 5. Окна выходят на обе стороны (качественные пластиковые окна с хорошей фурнитурой). Комнаты отдельные. Санузел совмещен с ванной комнатой (очень просторный). Наружный фасад квартиры утеплён качественными материалами по всему периметру с обеих сторон, тем самым обеспечивая дополнительную шумоизоляцию от посторонних звуков с улицы, создает теплую обстановку в квартире зимой и в межсезонье, летом дома прохладно! На балконе установлены качественные пластиковые окна с хорошей фурнитурой, балкон утеплен. На балконе имеется большой вместительный шкаф для хранения. т. ж. В детской комнате и прихожей имеется большой встроенный шкаф купе. Во дворе в 2024 году сделали новую дорогу, теперь у нас шикарное асфальтовое покрытие!;))) Т.ж. на придомовой территории имеется свое парковочное место закрепленное за данной квартирой на основании ОСС МКД, что позволит Вам бесконфликтно ставить свой автомобиль перед домом на законных основаниях, что не маловажно в наши времена. Очень хорошие, дружелюбные соседи. В нашем подъезде всегда тихо и спокойно. Во дворе имеется детская площадка. За домом школа 9, в шаговой доступности школа 5. Т.ж. в шаговой доступности расположены 4-и детских дошкольных учреждения ...

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873509205](tel:+79873509205)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		



