

Купить квартиру за 5 000 000 рублей

Саратовская область, Энгельс

5 000 000 Р

43 860Р за м²



114.00 м²

Общая

85.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Эксклюзивное предложение ждет своего владельца! Привлекательная квартира в закрытом жилом коттеджном поселке на берегу живописной реки Сазанки, с постоянной регистрации. Это идеальное место как для круглогодичного, так и для летнего проживания. Пользуйтесь пляжем всего за минуту от дома и наслаждайтесь близостью леса. В квартире выполнен качественный ремонт : пластиковые окна, натяжные потолки, просторный холл, две уютные спальни, полностью оборудованная кухня, два санузла, сауна с отделкой из лиственницы и липы и газовой/дровяной печью, котельная с газовым котлом ARISTON и счетчиками. В квартире хорошо оборудовано все для комфортной жизни. Низкие коммунальные платежи (как в частном доме) , все новые счетчики. Централтные коммуникации : газ, свет, городская вода. Удачное расположение - рядом автомобильный мост, школа, гипермаркет Лента. Есть место для парковки автомобиля. В яхт-клубе Эдельвейс всегда найдется место для Вашего катера. Цена согласована с собственником. Просмотр по предварительной договоренности. Готовы к свободной продаже. Нет никаких обременений. Вся сумма в ДКП. Продажа за наличные, можно маткапитал.

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873714424](tel:+79873714424)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	85.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



