

Купить квартиру за 8 400 000 рублей

Саратовская область

8 400 000 Р

133 333Р за м²



63.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

РЕДКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА РЫНКЕ ПРОДАЖ!!! В продаже большая, уютная, теплая трех комнатная квартира в самом сердце стремительно развивающего Саратова. Вся инфраструктура и учреждения социальной сферы или социальные объекты в шаговой доступности. Общественный транспорт ходит в любую точку города и за город. Сам дом построенный по одной из лучших методик построек, Проект 85 Серия 114-85 или просто 85 — общесоюзная типовая серия многоквартирных кирпичных жилых домов в СССР. Она была разработана ЦНИИЭП Жилища в 1969 году на основе серии 1-447С. Дома 85 серии возводились с 1974 года по середину 2000-х годов. Эти относятся к брежневкам позднего периода (улучшенные или новая планировка). Преимущества -Высокая тепло- и звукоизоляция благодаря стенам из кирпича, перекрытиям из многопустотных плит, толстым несущим стенам между квартирами -Изолированные комнаты -Кухня 8-9 (иногда даже 10) м2 в большинстве квартир -В большинстве квартир гостиная расположена рядом с кухней и не отделена от неё несущей стеной, что позволяет сделать проем между помещениями -Раздельный санузел с местом для установки стиральной машины -Балконы или лоджии во всех квартирах, широкие шестиметровые лоджии во многих модификациях -Большое количество многокомнатных квартир. В некоторых ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873304133](tel:+79873304133)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь кухни	12.00 кв. м		

