

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Саратов г., Ленинский

Саратовская область, Саратов г., Ленинский

5 200 000 Р

83 871Р за м²



62.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Арт. 110309301 Вашему вниманию предлагаю к покупке просторную 3-комнатную квартиру в районе 3 Дачной Одесская д. 24. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности сетевые магазины, аптеки, лицей 36, детский сад, отделения банков, фитнес центры, пекарни, до высших учебных заведений 15-20 минут на транспорте, детская поликлиника 16, в пешей доступности 8 горбольница, 4 родильный дом, развлекательный комплекс Екатерина (боулинг и караоке). В 10 минутах пешей ходьбы от дома расположена площадь Ленина, ТАУ Галерея, ТАУ парк, вещевой рынок Славянский мир и вся транспортная развязка во все районы города. Квартира расположена на 9 этаже 9 этажного кирпичного дома, имеется полноценный тех.этаж. Большое преимущество 9 этажа, что нет соседей сверху, которые будут шуметь, бегать, топать и т.д. В квартире сделан косметический ремонт, как на фото, пластиковые окна, на полу линолеум. Из каждой жилой комнаты имеется выход на застекленную лоджию. Квартира очень теплая. Окна выходят во двор и на улицу. В доме есть кабельное TV и интернет оператор (Билайн, Ростелеком, МТС). Подъезд чистый, ухоженный, 1 пассажирский лифт. Состояние квартиры - заезжай и живи! Тамбур закрытый на 2 квартиры, все соседи спокойные, добропорядочные. Квартира идеально подойдет для большой семьи ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170211618](tel:+79170211618)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

