

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на Саратов, Уютная улица, 1

Саратовская область, Саратов, Уютная улица, 1

4 750 000 Р

110 465Р за м²



43.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Квартира с качественным ремонтом, отделкой и грамотным зонированием. По сути - это двухкомнатная квартира! Идеальный вариант для молодой пары, семьи с ребёнком, а также для холостяков. Продаётся практически со всей мебелью и техникой: заезжай и живи! Основные характеристики и преимущества квартиры: - новый дом 2018 года постройки кирпичный; - евроотделка всей квартиры: ремонт произведен из качественных отделочных материалов, ровные стены и полы, качественная проводка и электрика, система тёплый пол ; - индивидуальное отопление (газовый котёл): низкие коммунальные платежи - гарантированы; - общая площадь по ЕГРН - 43,2 м²; - функциональная планировка с продуманным зонированием пространства; - за счёт объединения с лоджиями - фактическая площадь зала - 27 м², а площадь кухни - 16 м²! - тихий, спальный район; - отличное расположение: в небольшом отдалении от основной дороги, нет шума и выхлопных газов; - возле дома вы всегда найдёте место для парковки. Без долгов и обременений. Более 5-ти лет в собственности. Один взрослый собственник. Никакой комиссии при покупке. Квартира готова к продаже и ждёт именно вас! Остались вопросы? Звоните и записывайтесь на просмотр! На сообщения отвечаю быстро, на звонки ещё быстрее! Коллеги-агенты, звоните! За покупателя - вам бонус!

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198304937](tel:+79198304937)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м

