

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Трудовая улица, 12/1

Саратовская область, Энгельс, Трудовая улица, 12/1

7 500 000 Р

100 000Р за м²



75.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

К продаже представлена замечательная трёхкомнатная квартира площадью 75 кв. метров расположена на первом этаже десятиэтажного кирпичного дома в развитом районе с удобной инфраструктурой. Объект отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты (20-16-14 кв. метров), просторная кухня 10 кв. метров с кухонным гарнитуром и техникой, отдельный санузел. Окна выходят на две стороны — во двор и на улицу, обеспечивая хорошую инсоляцию. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: натяжные потолки, линолеум, металлическая входная и новые межкомнатные двери, современные радиаторы отопления. Лоджия 6 кв. метров (не входит в общую площадь) увеличивает полезное пространство. Из плюсов , тамбур на одну квартиру ,рядом нет других квартир. Дом содержится в отличном состоянии: ухоженная огороженная территория, детская площадка, чистый подъезд с регулярным обслуживанием. Расположение обеспечивает быстрый доступ ко всем необходимым объектам: в 5 минутах ходьбы находятся школа 14, гипермаркет Лента, поликлиника и остановка общественного транспорта с маршрутами во все районы города, включая прямые рейсы в Саратов. Квартира продаётся без обременений, с возможностью оперативного оформления сделки. Объект подходит как для комфортного проживания семьи, так и для инвестиции благодаря удачному ...

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173103187](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 1 | Этажей всего | 10 |
| Площадь кухни | 11.00 кв. м | | |



