

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на улица Шевченко, 3А

Саратовская область, Балаково, улица Шевченко, 3А

2 700 000 Р

75 000Р за м²



36.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся уютная 1комнатная квартира с мебелью и техникой Ключевые плюсы * Площадь — 36,3 м²: просторная жилая зона и функциональная кухня. * Кирпичный дом — отличная тепло и шумоизоляция, комфортный микроклимат круглый год. * Высокие натяжные потолки 2,4 м создают ощущение дополнительного объёма. * Балкон — приятное место для утреннего кофе или хранения. * Пластиковые окна. * Полный комплект мебели и техники — заезжайте с чемоданом! * Свободная продажа от 1 собственника. Что остаётся покупателю * Двухспальная кровать + новый ортопедический матрас * Кухонный гарнитур, новая стиральная машина с загрузкой 12 кг, холодильник, микроволновка, рожковая кофемашина и автоматическая кофемолка * Сплитсистема с очисткой и ионизацией воздуха, отдельный увлажнитель воздуха Xiaomi * Два компьютерных стола, тумба под ТВ, новый QLEDтелевизор 55 * Термостатный смеситель в ванной Инфраструктура и транспорт * Школа 26, лицей 38, детский сад, ФАП, аптеки и магазины — всё в шаговой доступности * Остановки транспорта 10А и 9 — 2 мин пешком, быстрый выезд в любую часть города Юридика и финансы * 1 собственник, быстрый выход на сделку * Задолженность по ЖКХ — 85 000 Р (учтём в торге) Квартира с аккуратным косметическим ремонтом, полностью готова к проживанию или сдаче в аренду. Звоните, чтобы ...

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173100735](tel:+79173100735)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

