

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Пристанская улица, 85/1

Саратовская область, Энгельс, Пристанская улица, 85/1

5 800 000 Р

76 316Р за м²



76.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! ЦЕНА НИЖЕ, ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА! Срочно продам просторную 3к-квартиру в ЖК Ладья-2 в городе Энгельс. Квартира находится в состоянии, готовом для ремонта под индивидуальные предпочтения, без скрытых недостатков. Сделка возможна в короткие сроки, с гибкими условиями оплаты. Объект представляет интерес как для собственного проживания, так и для инвестиций - из квартиры может получиться шикарный офис. Свободная планировка позволит воплотить в жизнь любые идеи по дизайну. Общая площадь позволяет рационально организовать пространство под индивидуальные потребности — будь то классическая планировка с изолированными комнатами или современное решение с зонированием. Имеется балкон с видом на Волгу. В районе развитая инфраструктура, рядом 19 и 10-я школы, медицинский колледж, в доме все необходимые и сетевые продуктовые магазины, в шаговой доступности удобная транспортная развязка в любую точку Энгельса и в Саратов. Ну и конечно - самым главным преимуществом является непосредственная близость набережной реки Волги. Только представьте, как вечерами Вы прогуливаетесь, наслаждаясь зеркальной речной гладью живописнейшей реки и отражающимися в ней неповторимыми Волжскими закатами! Ждем Вас на просмотры. Код пользователя: 183788 Номер в базе: 9148724

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873515231](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь кухни	12.00 кв. м		



