

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Пушкина, 876

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, ул Пушкина, 876

8 500 000 Р

154 545Р за м²



55.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

10 из 25

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в современном доме от застройщика «Новый век» в центре города. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный ремонт в светлых тонах, установлена современная сантехника и встроенная кухня с техникой. Вся мебель остается новому владельцу. Дом оснащен крышной котельной, что обеспечивает низкие коммунальные платежи (в среднем на 30% ниже городских тарифов) и независимое регулирование отопления. Платежи за отопление, горячую воду и общедомовые нужды включены в единый счет, который автоматически формируется управляющей компанией на основе показаний общедомовых счетчиков — никаких самостоятельных расчетов. Транспортная доступность — ключевое преимущество: в 5 минутах ходьбы находятся две станции метро, остановки наземного транспорта, набережная с пешеходной зоной. В радиусе 500 м расположены супермаркет, аптека, отделение банка, кафе и детская школа. Дом отличается продуманной инфраструктурой: бесшумные скоростные лифты, помещения для колясок, моечная зона для животных после прогулок, консьерж-служба в каждом подъезде. Придомовая территория закрыта от посторонних, доступ через ворота и калитки осуществляется через мобильное приложение «Дом.ру». Двор благоустроен: детская площадка с резиновым покрытием, парковочные карманы, зоны отдыха ...

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Зубко Юлия Александровна](#)

Телефон: [+79173010426](tel:+79173010426)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	25	Площадь кухни	12.00 кв. м

