Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Пристанская, 85

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, ул Пристанская, 85

5 800 000 Р

76 316Р за м^2

76.00 м^2	12.00 м^2	1 из 10
Общая	Кухня	Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! ЦЕНА НИЖЕ, ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА! Срочно продам просторную 3к-квартиру в ЖК Ладья-2 в городе Энгельс. Квартира находится в состоянии, готовом для ремонта под индивидуальные предпочтения, без скрытых недостатков. Сделка возможна в короткие сроки, с гибкими условиями оплаты. Объект представляет интерес как для собственного проживания, так и для инвестиций - из квартиры может получиться шикарный офис. Свободная планировка позволит воплотить в жизнь любые идеи по дизайну. Общая площадь позволяет рационально организовать пространство под индивидуальные потребности — будь то классическая планировка с изолированными комнатами или современное решение с зонированием Имеется балкон с видом на Волгу. В районе развитая инфраструктура, рядом 19 и 10-я школы, медицинский колледж, в доме все необходимые и сетевые продуктовые магазины, в шаговой доступности удобная транспортная развязка в любую точку Энгельса и в Саратов. Ну и конечно - самым главным преимуществом является непосредственная близость набережной реки Волги. Только представьте, как вечерами Вы прогуливаетесь, наслаждаясь зеркальной речной гладью живописнейшей реки и отражающимися в ней неповторимыми Волжскими закатами! Ждем Вас на просмотры. Код пользователя: 183788 Номер в базе: 9148724

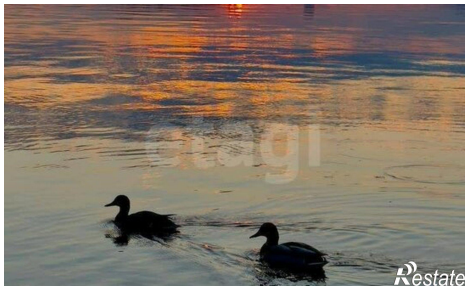
0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

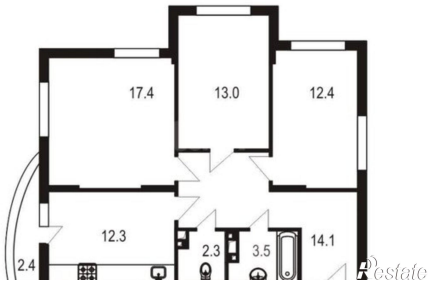
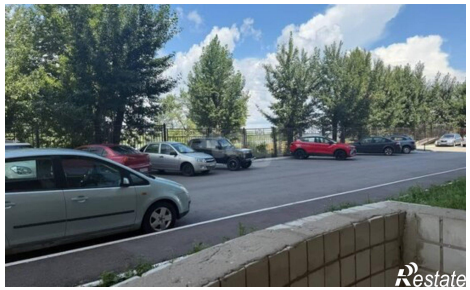
Продавец: Белова Ольга Андреевна

Телефон: +79878021326

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м




17.4
13.0
12.4
12.3
2.3
3.5
14.1
2.4