

Купить квартиру за 11 200 000 рублей на Пристанская улица, 85

Саратовская область, Энгельс, Пристанская улица, 85

11 200 000 Р

153 425Р за м²



73.00 м²

Общая

25.00 м²

Кухня

25 из 25

Этаж

В новом, отдаленном от шумных дорог ЖК Ладыя в уютнейшем, тихом и экологически чистом районе города с очень красивыми и добрыми людьми в прибрежной зоне р. Волга в 2-х блок-секционном разработанным по индивидуальному проекту бесшовным кирпично-монолитном доме с утепленным фасадом предлагается к приобретению шикарная, очень теплая(зимой работал только один радиатор в малой спальне), с максимальным количеством освещения, полностью укомплектованная дорогой мебелью и техникой с хорошей шумоизоляцией 2-х комнатная квартира с потрясающим видом на Волгу и собственным выходом на тихую набережную на которой в шаговой доступности есть места для купания и бетонный пляж с входом в Волгу из мелкой гальки. Квартира находится на 25 этаже с большим общим современным и теплым холлом на 6 квартир, закрывающимся на общий замок для хранения велосипедов, детских колясок и иного имущества. Выход из холла мимо трех новейших больших лифтов выводит на общую большую видовую лоджию с которой открывается шикарный вид. Квартира с двумя санузлами, дизайнерским ремонтом, собственной котельной(не дорогая коммуналка, на все стоят счетчики и пониженный коэффициент на электричество), двумя парковочными комплексами(закрытый трехэтажный многоуровневый и открытый на автоматическом шлагбауме прямо напротив подъезда) и ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172105450](tel:+79172105450)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	25	Этажей всего	25
Площадь кухни	25.00 кв. м		

