

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на ул Карла Маркса, 39

Саратовская область, Балашовский район, Балашов, ул Карла Маркса, 39

2 900 000 Р

74 359Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Федеральная компания Этажи предлагает к покупке 2-комнатную квартиру в Центре города Балашова по ул. Карла Маркса. Торг. Этажом выше находится технический этаж. ЛОКАЦИЯ: Квартира находится вблизи педагогического, медицинского, музыкального училища, САХИ и тд. До проспекта и парка Куйбышева рукой подать. До городского пляжа с набережной - 500 метров. В квартире уже установлены ПВХ окна с откосами, заменены также места хранения на пвх. Установлены современные радиаторы отопления. Лоджия застеклена в ПВХ. На кухне заменена проводка на медную, установлены дополнительные розетки, перебрали полы. Кухня здесь на метр квадратный больше, чем в других квартирах, что тоже приятно будет. Санузел в современной керамической плитке, сантехника в хорошем состоянии. Входная и межкомнатные двери нового образца. Косметический ремонт конечно потребуется, уступим в цене. Код пользователя: 135128 Номер в базе: 9161698

👁 1 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873008986](tel:+79873008986)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 9          | Этажей всего | 9         |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м |              |           |

