

Купить квартиру за 2 100 000 рублей на улица Менделеева, 5

Саратовская область, Балашов, улица Менделеева, 5

2 100 000 Р

65 625Р за м²



32.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Балашове, на улице Менделеева, 5. Общая площадь — 32,4 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного дома, построенного в 1985 году. Высота потолков составляет 2,6 метра, что создает приятное ощущение простора. Квартира с косметическим ремонтом, готова к проживанию. В комнате и на кухне окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. Просторная кухня площадью 6 кв. м позволяет комфортно готовить и принимать гостей. Совмещенный санузел оборудован необходимой сантехникой. Из комнаты есть выход на балкон, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. На придомовой территории предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. В шаговой доступности от дома расположены школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом находятся магазины для повседневных покупок, что позволяет экономить время на пути за продуктами. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый доступ к другим районам города. Квартира продается без посредников, от собственника. Документы полностью готовы к сделке, возможна ипотека. Юридически чистая, без обременений. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь ...

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172110073](tel:+79172110073)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

