

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на улица Ленина, 12

Саратовская область, Балашов, улица Ленина, 12

2 500 000 Р

78 125Р за м²



32.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1714849. Срочно продаётся уютная однокомнатная квартира в историческом центре Балашова! Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и доступность. Квартира расположена на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1972 года постройки по адресу: улица Ленина, 12. Общая площадь — 31,5 кв. м, из которых 18 кв. м приходится на жилую площадь, а 7 кв. м — на кухню. В квартире сделан косметический ремонт, есть балкон, окна выходят во двор. Расположение квартиры обеспечит вам лёгкий доступ ко всем необходимым удобствам городской жизни. Рядом находятся магазины, школы, детские сады и другие объекты инфраструктуры. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Эта квартира — отличное решение для молодых специалистов или студентов, которые хотят жить в центре города и экономить время на дорогу. Не упустите свой шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Елманов Алексей Владимирович](#)

Телефон: [+79033800362](tel:+79033800362)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

